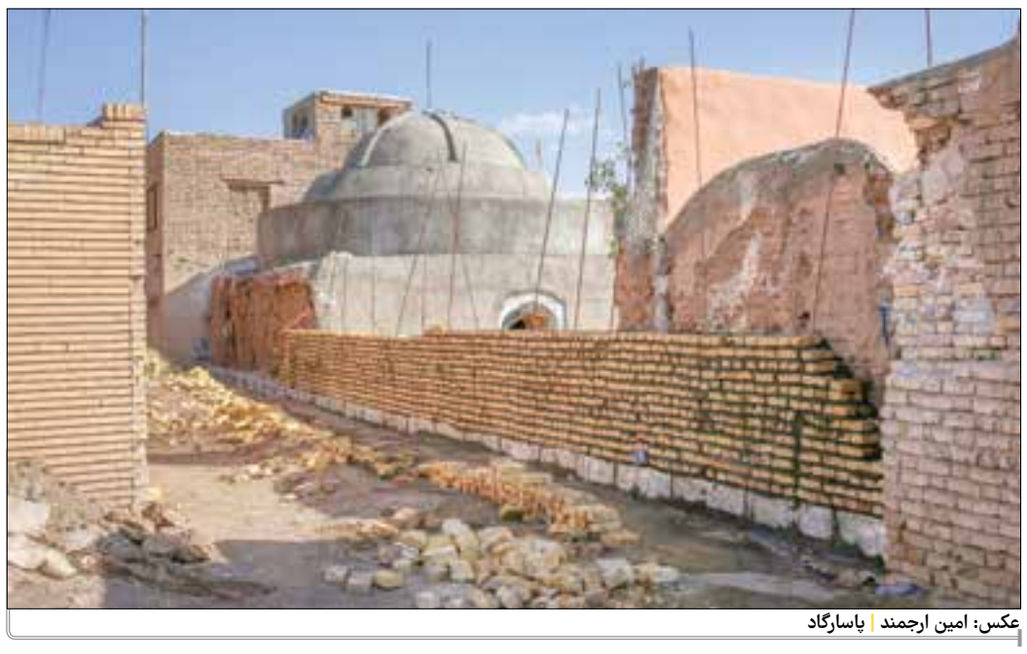
نگرانی‌ها و دغدغه‌ها در جریان مرمت خانه تاریخی صدرزاده

اتفاق تلخ خانه سعیدی تکرار نشود

رییس میراث فرهنگی سیرجان: جنس مصالح انتخاب شده برای مرمت خانه با بافت قدیمی‌اش سازگاری دارد



عکس: امین ارجمند | پاسارگاد

بهرام محمدی

خانه‌ی تاریخی صدرزاده. خانه‌ای بزرگ و پر دالان و نمادی است از تاریخ معاصر سیرجان که ثبت میراث فرهنگی شده است. خانه‌ای که گویا محل اقامت یک شب رضاخان بوده در هنگامه‌ی تبعیدش از ایران. این خانه‌ی واقع شده در انتهای خیابان انقلاب، چندیست توسط شرکت صنعتی معدن گل‌گهر خریداری شده و با هزینه‌ی گل‌گهر و مشارکت شرکت نظم‌آوران در حال مرمت است اما به تازگی یکی از همشهریان سیرجانی با اشتراک‌گذاری عکس‌هایی از این خانه، به شیوه‌ی مرمت انتقاداتی کرد.

جواد مدنی دانش‌آموخته‌ی معماریست. او که تاکید دارد تخصص مرمت نیست، انتقلت‌هایی به روش مرمت خانه‌ی تاریخی صدرزاده می‌آورد مثل؛ استفاده از مصالح امروزی و ناهم‌خوان با بافت اصیل خود بنا از قبیل سیمان و همین‌طور نامتناسب بودن رنگ روکش اندود شده بر گنبدها و رنگ آجرها با اجزای دیگر بدنه‌ی ساختمان که از قدیم به جا مانده است. مدنی همین‌طور بر این ابهام تاکید دارد که مشخص نیست چه گروه یا شرکت تخصصی مرمتی کار را برعهده دارد و اینکه آیا تخصص و مجوز لازم را دارد و آیا نظارت مداومی از سوی اداره میراث فرهنگی بر کار آنها می‌شود؟

در مقابل اما مصطفی خدمتی از دیگر همشهریانی که در همین حوزه هم کار عملی کرده؛ چندان با این انتقادها همراه نیست. او معتقد است که به دلیل هزینه‌ها و مشکلات دیگر نمی‌توان از مصالحی مثل سیمان در مرمت استفاده نکرد و فقط مهم است که از این مصالح به طور علنی و در نما استفاده نشود.

خدمتی ارگ بم را مثال می‌زند که پس از زلزله با بتون‌آرمه بازسازی شد و فقط روکش و روی‌های از خشت و گل و کاهگل بر آن پوششی شد برای دو هدف. هم حفظ هویت بنا و هم در عین حال ماندگاری‌اش. او درباره‌ی گنبدهای خانه‌ی صدرزاده نیز بر همین نظر است. اینکه با سیمان یا حتی ایزوگام محفوظ شود چندان اهمیت ندارد و فقط مهم این است که روی آن، نمای آجری یا کاهگلی متناسب با بافت بنا کشیده شود.

تا اینجای کار بحث تا اندازه‌ای تخصصی می‌شود و گویا به صورت علمی و نظری نیز در مبحث مرمت مکتب‌های گاه حتی متضادی در دانشکده‌ها وجود دارد و انگار در برخی گرایش‌ها گاه حتی کوچکترین مرمت را تجاوز به هویت سازه‌ی تاریخی می‌دانند و بهترین کار را نگهداری از سازه در همان شرایط باقیمانده‌اش به صورت گلخانه‌ای اعلام می‌کنند. روشی که در سازه‌های چندهزار ساله پیاده شده است اما هرکدام از این مکاتب در مکان‌های تاریخی مختلف کاربرد خود را دارند و در همه جای دنیا سازه‌های تاریخی برسرپا مانده مثل برج ایفل را مرمت مکرر می‌کنند.

پاسارگاد برای روشن شدن ابهام‌ها درباره خانه تاریخی صدرزاده به سراغ جعفری رییس اداره میراث فرهنگی سیرجان می‌رود تا چند و چون مرمت این خانه‌ی تاریخی در سیرجان را از او جویا شود. جعفری می‌گوید؛ نام شرکتی که مسئول اجرای عملی مرمت را در خانه‌ی صدرزاده به عهده دارد «عمارت خورشید» است. شرکتی که به گفته‌ی جعفری با مجوز رسمی میراث فرهنگی مشغول به کار است. جعفری معتقد است شرکت مورد نظر کارش را حرفه‌ای انجام می‌دهد و جنس مصالح انتخاب شده برای خانه با بافت قدیمی‌اش سازگاری دارد و این را کارشناسان میراث تایید کرده‌اند. او امکان بازدید برای عموم را تا پایان مرمت خانه ناممکن می‌داند اما می‌گوید خبرنگاران یا دوست‌داران میراث فرهنگی و یا محصلان رشته‌ی معماری می‌توانند با هماهنگی اداره میراث، برای بازدید به آنجا سر بزنند. جعفری در مقابلِ دغدغه‌ها و نگرانی‌هایی از جنس اتفاقی که برای خانه سعیدی روبه‌روی یخدان‌ها افتاد را به رسمیت می‌شناسد و به حق می‌داند. اینکه دور تا دور آن خانه کلاس‌های نامربوط به بافت سنتی خانه‌ی سعیدی ایجاد شد و همین طور دانشگاه آزاد با کشیدن دیواری بلوکی و بیگانه با هویت معماریِ بنا به گرد آن خانه، در عمل هم مردم را از دیدن آن خانه محروم کرد و هم گویی بر چهره‌ی آن بافت تاریخی نقابی زشت کشید. جعفری قبول دارد که آن کار در خانه‌ی روبه‌روی یخدان‌ها اشتباه بوده و در دوره‌ی مدیریت او هم نبوده است. او تاکید دارد که این اشتباه قرار نیست در خانه‌ی صدرزاده تکرار شود: «نه سازهای بیگانه از بافت تاریخی خانه به خانه‌ی صدرزاده اضافه می‌شود و نه قرار است مردم را از نعمت دیدار آن محروم کنند. این خانه تبدیل به موزه‌ی سنگ می‌شود و در آینده بازدید از آن مثل همه‌ی موزه‌ها برای همگان آزاد است».

بازرسان برای بررسی زیرساخت‌های رشته پزشکی برای سومین بار به سیرجان سفر کردند

سه ماه انتظار تا اعلام نظر نهایی

هدی رضوانی

تیرماه ۹۸ یک‌سری اقدامات اولیه در خصوص راه‌اندازی رشته پزشکی در سیرجان انجام شد. بعضی زیرساخت‌ها هم آماده شد و در گزارشی که در هفته‌نامه پاسارگاد در مردادماه ۹۸ با عنوان چشم‌به‌راه مهر منتشر شد؛ مردم سیرجان آماده بودند تا در مهرماه پیش رو رشته پزشکی به مجموعه رشته‌های دانشگاهی سیرجان اضافه شود اما این اتفاق نیفتاد و همچنان چشم به راه مهر باقی ماندیم. مدتی بعد دکتر محمدی رییس دانشکده علوم پزشکی سیرجان در صحبت‌هایی با رسانه‌های محلی، مجدداً راه‌اندازی رشته پزشکی در دانشکده علوم پزشکی سیرجان را با پذیرش ۲۵ الی ۳۰ دانشجو به شهروندان نوید داده بود. این بار هم در بازرسی‌هایی که از سوی وزارتخانه انجام شد زیرساخت‌ها مورد تایید قرار نگرفت و دانشکده علوم پزشکی سیرجان در بهمن‌ماه ۹۹ هم نتوانست رشته پزشکی را حتی به عنوان زیر مجموعه‌ای از دانشگاه علوم پزشکی کرمان راه‌اندازی کند.

بازرسان دوباره به سیرجان آمدند

در سال ۱۴۰۰ باز هم بازرسان برای بررسی زیرساخت‌های لازم به منظور راه‌اندازی رشته پزشکی به سیرجان سفر کردند. موسی نصرالله‌پور معاون توسعه مدیریت و منابع دانشکده علوم پزشکی در خصوص حضور بازرسان وزارتخانه در سیرجان می‌گوید: پیرو پیگیری‌های به عمل آمده توسط مسئولان دانشکده علوم پزشکی مبنی بر راه‌اندازی رشته پزشکی در این دانشکده برای دومین بار شورای آموزش پزشکی و گروه گسترش آموزش پزشکی از طرف معاونت آموزشی وزارت متبوع برای بررسی و امکان‌سنجی دایر کردن رشته پزشکی به سیرجان آمدند و طی بازدیدی که چهارشنبه ۱۲ خردادماه از زیرساخت‌های دانشکده پزشکی داشتند نتیجه را اعلام خواهند کرد. وی در خصوص موفقیت‌آمیز نبودن راه‌اندازی رشته پزشکی در بازدیدهای قبلی می‌گوید: کارشناسان در بازدید قبلی نواقصی را متذکر شدند که در این فاصله به دنبال برطرف کردن آن‌ها بودیم و خوشبختانه در بازدید اخیر بالغ بر ۹۰ درصد نواقص دوره قبل برطرف شده بود و با توجه به نظر مثبتی که در حوزه‌های مختلف بهداشتی، بیمارستانی و به ویژه بخش آموزش از سوی کارشناسان عنوان شد و زیرساخت‌هایی اعم از آزمایشگاه‌ها، ساختارهای فیزیکی، سخت‌افزاری و نرم‌افزاری که با حداقل نواقص ایجاد شده‌اند؛ امید آن می‌رود بتوانیم دید مثبت کارشناسان را جذب کرده و مجوز رشته پزشکی برای شهرستان سیرجان صادر شود.

معاون توسعه مدیریت و منابع دانشکده علوم پزشکی سیرجان در خصوص نواقص موجود خاطرنشان می‌کند: در بازدید دوره قبل کارشناسان به برخی از امکانات آزمایشگاه، فضای فیزیکی دانشکده و امکانات نرم افزاری و سخت‌افزاری ایراد گرفته بودند که تمام تلاش خود را به کار گرفتیم تا در فاصله دو بازدید نواقص موجود مرتفع شود و بتوانیم رضایت خاطر کارشناسان مربوطه را جلب نماییم

زمان اعلام نظر نهایی کارشناسان مشخص نیست

نصرالله‌پور در پاسخ به این سوال که آیا از نظر تامین اساتید و اعضای هیئت‌علمی مشکلی وجود نخواهد داشت؟ می‌گوید: تعداد اعضای هیئت‌علمی در بازدید دوره قبل کم بود ولی خوشبختانه در یکی دو فراخوان اخیر که برگزار کردیم تعداد اعضای مورد نیاز برای هیئت‌علمی جذب شده و در رشته علوم پایه هیچ مشکلی نداریم. بر همین اساس دو فراخوان در فاصله بازدید قبلی تا ۱۲ خرداد ۱۴۰۰ منتشر شد که منجر به جذب و تکمیل اعضای هیئت‌علمی با حدنصاب توانمندی‌های علمی مورد نیاز شد. با راه‌اندازی رشته پزشکی برکات زیادی به شهر سیرجان خواهد رسید از جمله جذب نیروهای فوق‌تخصصی که می‌تواند اتفاقات خوبی را در شهرستان رقم بزند. وی با اشاره به اینکه باید منتظر اعلام نظر نهایی کارشناسان ماند، در خصوص زمان اعلام این نتیجه می‌گوید: نتیجه گزارش را به واحد گسترش وزارت علوم ارسال می‌کنند تا بررسی کارشناسی روی آن انجام شود و پس از آن، نتیجه نهایی را به صورت مکتوب به دانشکده علوم پزشکی سیرجان ابلاغ خواهند کرد. مدت زمان این اتفاق بستگی به نظر کارشناسان دارد. دوره قبل حدود سه ماه به طول انجامید. برای این دوره امیدواریم کار عملیاتی شود و اگر نظر کارشناسان مثبت است بتوانیم برای اول مهرماه پذیرش دانشجو داشته باشیم. تحقق این خواسته منوط به این است که همه ادارات، نهادها و سازمان‌ها برای راه‌اندازی رشته پزشکی همکاری لازم را با دانشکده علوم پزشکی سیرجان داشته باشند تا این دفعه بتوانیم به صورت عملی و واقعی پذیرش دانشجوی پزشکی در دانشکده علوم پزشکی سیرجان را از اول مهرماه ۱۴۰۰ انجام دهیم.

حدود سه سال است که دانشکده علوم پزشکی سیرجان به دنبال راه‌اندازی رشته پزشکی در این دانشکده است. این‌که در بازدیدهایی که از سوی کارشناسان وزارتخانه انجام می‌شود هنوز برخی نواقص وجود دارند که باید برطرف شوند تا سیرجان قابلیت پذیرش دانشجوی رشته پزشکی را داشته باشد، نشان می‌دهد باید بیش از پیش آماده بود و با دقت بیشتری به رفع نواقص موجود پرداخت. یک کار زیربنایی انجام داد و همه جوانب امر را سنجید، که اگر این کارها انجام نشود چه بسا در مهرماه ۱۴۰۰ هم نتوانیم پذیرش دانشجوی رشته پزشکی را داشته باشیم. اگر زیرساخت‌های لازم برای راه‌اندازی آن به صورت اصولی در نظر گرفته نشود، وزارتخانه هرگز بر سر راه‌اندازی آن ریسک نخواهد کرد و باید حالا حالاها منتظر راه‌اندازی این رشته در سیرجان باشیم.

توجه ویژه شهرداری به حضور حداکثری مردم در انتخابات ۱۴۰۰

مدیر روابط‌عمومی شهرداری سیرجان از جانمایی ۳۰ تابلو بنر در سطح شهر جهت تبلیغات نامزدهای ریاست‌جمهوری برای انتخابات ۲۸ خرداد ماه در این شهر خبر داد.

به گزارش واحد خبر و امور رسانه مدیریت ارتباطات شهرداری سیرجان مهندس محمدرضا قلیچ‌خانی با اشاره به اینکه هماهنگی‌های لازم برای تبلیغات رسمی انتخابات در حوزه سیرجان انجام شده است، اظهار داشت: شهرداری سیرجان با تمام توان برای هرچه بهتر برگزارشدن این انتخابات تلاش خواهد نمود.

وی با بیان اینکه تمهیدات لازم برای تبلیغات رسمی کاندیداها فراهم شده گفت: شهرداری سیرجان اقدام به ایجاد ۳۰ تابلو بنر تبلیغاتی بزرگ برای نامزد های محترم ریاست‌جمهوری در راستای حضور گسترده شهروندان در انتخابات ریاست‌جمهوری در میادین و معابر اصلی سطح شهر نمود.

قلیچ‌خانی با ذکر اینکه شهرداری سیرجان امکانات لازم برای تبلیغات کاندیداهای محترم را فراهم نموده است ابراز داشت: از کاندیداهای تایید صلاحیت شده شورای اسلامی شهر تقاضا می‌شود تا اخلاق انتخاباتی را رعایت نمایند و از نصب هرگونه بنر غیر از جلوی ستاد کاندیداها مغایر با قانون تبلیغات انتخابات می‌باشد خودداری نمایند.

قلیچ‌خانی با اشاره به برگزاری سیزدهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری و ششمین دوره شوراهای اسلامی شهر و روستا در ۲۸ خرداد ماه سال جاری گفت: ملت سرافراز ایران با حضور حداکثری خود در انتخابات خرداد ماه، با عزمی جزم گام‌های بلندی در راه توسعه کشور بر خواهد برداشت.

وی با بیان اینکه آنچه مهم است حضور و مشارکت مردم در انتخابات است، ابراز داشت: در این زمینه قطعاً شهرداری سیرجان همراه با سایر ارگان‌ها در راستای حضور حداکثری مردم در انتخابات فعالیت می‌کنند، تمهیدات شهرداری سیرجان برای برگزاری انتخابات باشکوه و همچنین آماده‌سازی فضای تبلیغاتی برای تمامی کاندیداها را تشریح کرد.

مدیر روابط‌عمومی شهرداری سیرجان گفت: شهرداری سیرجان تمهیدات مناسبی برای فعالیت‌های تبلیغاتی داوطلبان شرکت‌کننده در این انتخابات، با هدف توزیع عادلانه فرصت‌های تبلیغاتی محیطی، جلوگیری از نازیبایی‌های بصری و حفظ سیمای شهری در نظر گرفته است.

وی به تشکیل ستاد ساماندهی تبلیغات انتخاباتی اشاره کرد و گفت: با توجه به تأثیر تبلیغات مناسب در حضور بیشتر و با شکوه در انتخابات؛ شهرداری سیرجان نسبت به تشکیل ستاد ساماندهی تبلیغات انتخابات اقدام و تا کنون جلسات مداوم و منظمی در این خصوص برگزار کرده است.

وی تصریح کرد: شهرداری سیرجان تلاش می‌کند به منظور افزایش حداکثری شهروندان در انتخابات از هیچ کوشش و حمایتی دریغ نکند در همین راستا تاکنون ۵۰ بیلبورد شهری با مضمون شعارهای فرهنگی انتخابات و حضور گسترده مردم در انتخابات در سطح شهر نصب شده است.

وی در پایان تاکید کرد: امیدواریم همه نامزدها با رعایت قانون به برگزاری پرشکوه انتخابات کمک نمایند تا انشاالله ثمرات مثبت آن را در آینده شاهد باشیم.

به اطلاع مالکان و متصرفان پلاک‌ها و فروعات ۴۷۳۹ اصلی بخش ۳۶ واقع در خرم‌آباد می‌رساند اداره‌کل راه و شهرسازی استان کرمان دادخواستی به شماره بایگانی ۰۰۰۰۱۹۱ و شماره پرونده ۱۴۰۰۲۱۹۲۰۰۰۰۵۱۸۱۹۳ با موضوع اعتراض به رای قاضی هیئت حل اختلاف قانون تعیین تکلیف اختلافات اراضی موضوع اجرای ماده ۵۶ قانون جنگل‌ها و مراتع مبنی بر تعیین ۳۹ هکتار به عنوان مستثنیات به طرفیت مسکن ساحل‌گستر سیرجان(در حال تصفیه)- مصطفی گرامی- کشت و صنعت خوشک (در حال تصفیه)- سرور معین‌وزیری- سیما معین‌وزیری- سنبل معین‌وزیری- کلیه متصرفین و مالکین اراضی تحت پلاک‌ها و فرعات چهار هزار و هفتصد و سی و نه اصلی بخش ۳۶ کرمان- محمدحسین نکوئی- علی قلی‌پور- مارال پیشرو کویر- همای معین‌وزیری- هوشنگ معین‌وزیری مطرح نموده است که در شعبه دوم دادگاه حقوقی سیرجان در تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۴ ساعت ۹:۰۰ صبح وقت رسیدگی دارد. اشخاص ذی‌حق نسبت به اراضی یادشده مشخصات خود را به همراه تصویری مصدق از کارت ملی و استناد مثبت مالکیت به همراه نقشه یوتی‌ام از زمین تحت تصرف خویش و لایحه دفاعی از طریق دفاتر خدمات قضایی به دفتر دادگاه یادشده ارسال نمایند تا از تضییع حقوقی احتمالی مالکان پیشگیری شود. تاکید می‌شود نظر به شیوع بیماری کرونا از مراجعه مستقیم به دادگاه خودداری شود و لایحه دفاعی به همراه مستندات یادشده از طریق دفاتر خدمات قضایی ثبت و به دفتر دادگاه ارسال شود و حتما متقاضی در سامانه ثنا ثبت‌نام نمایند تا اطلاع‌رسانی از خدمات قضایی سریع‌تر و به موقع صورت پذیرد.

رنجبر- مدیر دفتر شعبه دوم حقوقی سیرجان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدعلی افسری با ارائه دو برگ استشهادیه از دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵۰ سیرجان مدعی است که سند مالکیت ۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ پلاک ۱۵۱ فرعی از ۲۱۱۹ اصلی واقع در بخش ۳۶ کرمان به نام آقای محمدعلی افسری ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است که به علت جابه‌جایی مفقود گردیده، لذا به دستور تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع مردم آگهی می‌شود تا هرکس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار روزنامه گواهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم دارد. در غیر این صورت پس از سپری شدن مدت قانونی و عدم واخواهی سند مالکیت المثنی به نام مالک صادر خواهد شد. ضمنا حسب شماره ۱۰۵۶-۱۴۰۰۲۱۹۹۰۰۰۳۱۰۵۶ اجرای احکام شعبه دوم دادگاه عمومی سیرجان بازداشت است. ۱۰۵۸ م.الف تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۳/۱۷

محمد آرمانپور- رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سیرجان